

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/96

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Т.А. Копеева, О.Н. Дорожкова, Т.И. Юганец, Е.В. Руденко, О.С. Макарова, И.Н. Попуванова*, Е.В. Воложанина*, К.С. Деревцова, Т.И. Яковлева*.

* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 13 ноября 2025 года № 03/5061, от 20 ноября 2025 года № 03/5168, от 25 ноября 2025 года № 03/5235, от 2 декабря 2025 года № 03/5350).

Уполномоченный по делу: Попуванова Ирина Николаевна – заместитель руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия Нерчинск» потребителям на территории муниципальных образований сельское поселение «Дунаевское» и сельское поселение «Верхне-Кузгинское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края, на 2026 год

Выступил: Полюхова Татьяна Олеговна – начальник отдела ценообразования в энергетике и сфере обращения с твердыми коммунальными отходами ГКУ «Центр экспертиз».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия Нерчинск»
Сокращенное наименование	ООО «Энергия Нерчинск»
Учредительные документы	Договор аренды
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7500030126 / 750001001
Место нахождения (юр. адрес)	672007, Забайкальский Край, г.о. Город Нерца, г. Нерца, ул. Чкаловская, д. 32
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

ООО «Энергия Нерчинск» обратилось в Региональную службу по тарифам и ценообразованию Забайкальского края с предложением об установлении (корректировке) тарифов на коммунальные услуги, поставляемые ООО «Энергия Нерчинск» потребителям на территории Забайкальского края (вх. от 1 декабря 2025 года № 6200). Тарифная заявка предоставлена в полном объеме.

Таким образом, приказом РСТ Забайкальского края открыто дело от 12 декабря 2025 года № 383/3 в отношении ООО «Энергия Нерчинск»

органом регулирования открыто дело по предложению регулируемой организации об установлении тарифов на коммунальные услуги на территории муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края, на 2026 год.

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом экономически обоснованных затрат.

3.1.1. Казыгулдия, собственности теплоснабжения на территории муниципального образования Сельское поселение «Дунайское» муниципального района «Среденский район» Забайкальского края на 2026 год.

(Наименование статьи)	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету потребителей (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)
Оплативаемые (оплачиваемые) расходы	17 295 280,59	40 870 813,72	18 329 452,74
Расходы на приобретение сырья и материалов	707 744,55	1 620 298,70	750 916,97
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе:	707 744,55	1 620 298,70	750 916,97
специальная окраска и питание	707 744,55	1 620 298,70	750 916,97
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	1 326 738,08	8 560 623,50	1 529 669,10
текущий ремонт	2 105 780,35	5 456 243,34	2 232 110,93
капитальный ремонт	1 222 957,73	3 104 380,26	1 297 558,15
Расходы на оплату труда производственных рабочих	9 461 804,63	23 387 838,40	11 423 737,67
населенность	17,01	27,00	17,01
средняя заработная плата	46 786,47	72 184,69	55 980,64
Расходы на оплату радио и услуг производственного характера, выполняемых на территории	116 039,08	123 117,46	123 117,46
во сторонних организациях	116 039,08	123 117,46	123 117,46
тренинговые услуги, в том числе:	116 039,08	123 117,46	123 117,46
хозяйственный расход	762 929,53	762 929,53	
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	2 716 832,15	2 527 278,47	1 336 231,22
Ремонтные (обслуживающие) и прочие расходы	2 716 832,15	2 527 278,47	1 336 231,22
затраты на оплату труда	4,42	1,85	1,80
населенность, чел	51 180,78	117 587,57	61 703,26
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	966 012,08	2 888 227,67	1 165 780,32
Административные (обслуживающие) расходы	903 279,56	3 888 227,67	1 163 037,80
затраты на оплату труда	1,56	2,31	1,56
населенность, чел	57 376,99	140 341,53	61 969,43
среднемесячные отплаты труда, руб./чел. в мес.	6 611 665,86	20 900 852,33	8 045 544,30
Наличие расходных расходов	233 808,24	650 612,45	248 070,34
Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	233 808,24	650 612,45	248 070,34
оплата за вывоз мусора и сборов (принадлежащих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и прилегающих территорий)	233 808,24	650 612,45	248 070,34
Осуществление на коммунальные услуги	3 968 858,74	9 231 165,77	4 704 741,98
итог: оплата за коммунальные услуги	3 968 858,74	9 231 165,77	4 704 741,98
оплата за вывоз мусора и сборов (принадлежащих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и прилегающих территорий)	2 857 465,00	7 063 127,29	3 449 968,78
оплата за вывоз мусора и сборов (принадлежащих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и прилегающих территорий)	820 483,31	263 238,10	403 541,83
оплата за вывоз мусора и сборов (принадлежащих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и прилегающих территорий)	290 910,43	1 174 395,73	281 231,37
оплата за вывоз мусора и сборов (принадлежащих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду и прилегающих территорий)	230 404,72	230 404,72	0,00
Прочие коммунальные расходы в т.ч.	2 406 906,68	11 076 274,12	3 591 771,38

Наименование статьи		Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)
Нормативный запас топлива		2 408 996,85	11 078 274,12	2 498 281,63
Косвенные РВ		0,00	0,00	1 004 450,16
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и электроэнергии		21 252 535,00	38 926 632,89	22 891 670,30
Топливо		17 016 735,38	31 278 361,43	17 047 427,72
Уголь		12 016 735,78	31 278 361,43	17 047 427,72
Объем топлива		3 645,41	4 371,18	3 645,41
Цена топлива, в том числе		4 668,00	7 155,48	4 841,01
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		2 338,92	2 338,92	2 375,49
Перевалочный коэффициент (%)		0,49	0,49	0,49
Объем топлива		1 773,23	2 126,27	1 773,23
Цена топлива, в том числе		9 596,47	14 710,45	9 932,14
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		4 642,77	4 462,77	0,49
Опектрисская энергия (использование опектрисской энергии ЕНН (0,4 кВт и ниже)		3 275 332,54	5 520 199,31	4 000 766,33
тариф на энергию (руб/кВт.ч)		388 931,09	761 922,71	642 783,36
объем энергии (кВт.ч)		6,09	8,60	7,30
тариф на энергию (руб/кВт.ч)		88 005,50	89 046,78	88 095,50
объем энергии (кВт.ч)		7 686 380,85	4 734 276,83	3 447 982,87
энергия СН 2 (1-20 кВт)		6,01	7,79	7,71
тариф на энергию (руб/кВт.ч)		447 228,90	608 750,77	447 228,90
объем энергии (кВт.ч)		960 466,68	2 128 072,14	1 173 476,15
Холодная вода		185,60	199,54	222,90
тариф на воду (руб/м³)		3 174,84	10 665,05	5 174,84
объем воды (м³)		0,06	3 383 615,77	0,00
Прибыль			3 383 615,77	
Расчетная предпринимательская прибыль				
ИТОГО необходимая надбавка тарифа		45 159 399,44	102 334 292,88	49 266 667,34
Среднепоказатель необходимости объектов тариф, руб./1 кВт		9 331,99	21 146,97	10 180,74

3.1.2. Калькуляция себестоимости теплоснабжения на территории муниципального образования Сельское поселение «Верхне-Кузнгинское» муниципального района «Среденский район» Забайкальского края на 2026 год

Наименование статьи	Утверждено в бюджете на 2025 год 15 445 413,38	По расчету пропорции (2026 год) 31 065 800,90	По расчету РСТ (2026 год) 15 827 755,41
Операционные (функциональные) расходы			
Расходы на приобретение сырья и материалов			
На (без) учета износа и технического обслуживания, всего в том числе:	262 197,22	900 165,94	278 191,25
снизилась из-за износа и износа	262 197,22	900 165,94	278 191,25
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	4 363 561,93	11 503 571,01	10 140 939,21
текущий ремонт	524 279,20	2 002 998,13	556 366,33
капитальный ремонт	9 039 182,73	9 500 572,88	9 590 572,88
Расходы на оплату труда производственных рабочих	3 399 404,70	14 189 556,12	4 104 281,26
определенность	5,87	15,00	5,87
средняя заработная плата	48 245,11	78 810,87	58 297,16
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	25 532,63	27 090,12	27 090,12
транспортные услуги, в том числе:	25 532,63	27 090,12	27 090,12
хозяйственным способом		462 874,39	
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	1 847 640,62	1 333 316,53	852 416,03
Ремонтные общепроизводственные и диспетчерские расходы	1 847 640,62	1 333 316,53	852 416,03
затраты на оплату труда	3,04	1,12	1,12
заработная плата	52 201,77	113 587,57	63 146,69
среднемесячная оплата труда, руб./мес. в мес.	347 076,28	2 590 316,77	318 837,55
Амортизационные (обесценительные) расходы	246 082,77	2 359 316,77	417 843,04
затраты на оплату труда	0,56	1,40	0,56
заработная плата	57 326,69	140 541,35	61 969,43
среднемесячная оплата труда, руб./мес. в мес.	2 013 284,12	6 077 804,98	4 103 550,84
Нормоконтрольные расходы	64 485,78	192 231,10	68 419,42
Расходы на оплату оплаты, сборов и других обязательных платежей, в том числе:			
оплата за электроэнергию и сборы за эксплуатацию имущества в коммунальную среду, размещение отходов и другие виды хозяйственного назначения на коммунальную среду и прочие	64 485,78	192 231,10	68 419,42
установленных, определенных и (или) акцизов			
Остаточная на содержание жилья	1 689 124,99	5 600 600,28	1 623 111,78
оплате за электроэнергию и сборы за эксплуатацию имущества в коммунальную среду, размещение отходов и другие виды хозяйственного назначения на коммунальную среду и прочие	1 026 028,22	4 385 243,95	1 229 492,94
оплате за электроэнергию и сборы за эксплуатацию имущества в коммунальную среду, размещение отходов и другие виды хозяйственного назначения на коммунальную среду и прочие	359 087,47	463 061,00	257 429,64
оплате за электроэнергию и сборы за эксплуатацию имущества в коммунальную среду, размещение отходов и другие виды хозяйственного назначения на коммунальную среду и прочие	104 517,30	712 313,07	126 189,20
оплате за электроэнергию и сборы за эксплуатацию имущества в коммунальную среду, размещение отходов и другие виды хозяйственного назначения на коммунальную среду и прочие		139 288,07	0,00
Прочие операционные расходы в т.ч.	257 673,75	1 184 960,60	2 417 619,64

Наименование статьи	З-тирование в тарифе на 2025 год	По расчету оприходования (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)
ИЭТ	257 673,35	1 184 964,60	267 223,51
всего ИЭТ	0,00	0,00	2 144 296,13
расходы на приобретение энергетических ресурсов, включая плату и компенсации	6 372 153,91	10 140 448,98	6 600 582,29
Топливо	5 484 335,46	8 925 528,31	5 687 661,59
Уголь	5 484 335,46	8 925 528,31	5 687 661,59
Объем топлива	1 174,88	1 247,33	1 174,88
Цена топлива, в том числе	4 668,00	7 135,38	4 841,01
Цена трансформаторных (токовых) и других электрических трансформаторов	2 338,92	2 238,92	2 238,92
Переходной коэффициент (Дк)	0,49	0,49	0,48
Объем топлива	571,30	666,75	537,99
Цена топлива, в том числе	9 596,47	14 210,43	10 580,70
Цена трансформаторов (токовых) и других электрических трансформаторов	4 682,77	4 682,77	3 194,39
Электрическая энергия (по усредненным тарифам)	846 015,60	1 089 172,68	958 427,86
Энергия СИ 2 (1,20 кВт)	846 015,60	1 089 172,68	958 427,86
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	6,01	6,80	6,80
объем энергии (кВт.ч)	140 813,75	160 038,20	140 844,75
Холодная вода	41 802,86	125 247,67	13 252,83
тариф на воду (руб./м³)	27,99	33,40	29,70
объем воды (м³)	1 493,51	2 743,80	1 403,51
Прибыль	0,00	1 962 010,81	0,00
Расчетная операционная прибыль		1 962 010,81	
ИТОГО по балансу вложений	23 828 851,41	40 147 875,67	26 621 008,54
Среднегодовая стоимость основных средств	17 350,53	34 700,54	19 384,08

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузкой), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

3.2.1. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (Сельское поселение «Дунайское» муниципального района «Среденский район» Забайкальского края)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету предпринимателя на 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	
	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт	Н/кВт
Предоставление тепловой энергии	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт
Собственные нужды системы теплоснабжения	7 624,54	7 624,54	5 034,99	2 589,56
в %	169,37	169,37	100,91	68,46
Отпуск в сеть	2,32	2,32	2,90	2,84
Потери	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт
в %	7 455,17	7 455,17	4 034,07	2 521,10
Потери для собственного потребления	2 613,97	2 613,97	1 558,64	1 057,33
Подарный отпуск из сети	25,09	36,96	31,59	41,94
Собственное потребление	2 613,97	2 613,97	1 558,64	1 057,33
На собственные нужды системы теплоснабжения	4 870,20	4 870,20	3 375,43	1 463,77
Корректировка стоимости отпущенной энергии	148,04	148,04	148,04	60,20
Население	148,04	148,04	148,04	60,20
в т.ч. отопление	148,04	148,04	148,04	60,20
Бюджетные потребители	4 690,26	4 690,26	1 286,69	1 403,57
в т.ч. отопление	3 191,97	3 191,97	2 392,98	797,99
Прочие потребители	3 191,97	3 191,97	2 392,98	797,99
в т.ч. отопление	1 025,83	1 025,83	611,21	414,62
Прочие потребители	1 025,83	1 025,83	611,21	414,62
в т.ч. отопление	472,46	472,46	281,50	193,86
Прочие потребители	472,46	472,46	281,50	193,86
в т.ч. отопление	472,46	472,46	281,50	193,86

3.2.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (Сельское поселение «Верхне-Кузгинское» муниципального района «Среденский район» Забайкальского края)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету предпринимателя на 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	
	Г/кВт	Г/кВт	Г/кВт	Н/кВт
Предоставление тепловой энергии	2 071,91	2 160,14	1 283,98	787,93
Собственные нужды системы теплоснабжения	48,37	50,38	28,64	19,43
в %	2,22	2,34	2,23	2,47
Отпуск в сеть	1 023,84	2 109,56	1 253,34	768,56
Потери	650,46	664,43	387,56	262,90
в %	32,14	31,50	30,87	34,21
Потери для собственного потребления	650,46	664,43	387,56	262,90
Население и другие	1 373,38	1 443,14	1 373,38	503,59

Наименование статьи	Увеличение в периоде за 2025 год	По расчету предприятия на 2026 год	По расчету МЧТ (2026 год)	
			Год	1 кв
Собственное потребление	Год	Год	Год	Год
На собственное потребление	110,65	20,23	110,65	65,93
Реализация товаров собственного потребления	110,65	20,23	110,65	65,93
Население	1 262,73	1 424,83	1 262,73	301,86
в т.ч. население	321,06	511,78	321,06	240,80
на торг. посредничество	321,06	402,73	321,06	240,80
Бюджетные организации	0,00	49,05	0,00	0,00
Бюджетные организации	918,73	912,03	918,73	547,40
в т.ч. отолелен	918,73	912,03	918,73	547,40
Прочие организации	22,94	0,00	22,94	13,67
в т.ч. население	22,94	0,00	22,94	13,67
				9,27
				9,27

3.3 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2025 год)	Индекс (2026 год)
Затраты на оплату услуг	1,090	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	1,032	1,044
Топливо на технологические цели (мазут)	0,958	1,041
Жизненно необходимые расходы	1,100	1,083
Материальные расходы	1,030	1,031
Прочие расходы	1,010	1,016
Предельно-допустимые выплаты	1,030	1,036
Горюче-смазочные материалы	1,030	1,036
Электроэнергия на технологические цели	1,116	1,130

3.4 Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения – отсутствуют.

Правление РСТ Забайкальского края решило:

Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия Нерчинск» потребителям на территории муниципальных образований сельское поселение «Дунаевское» и сельское поселение «Верхне-Куэнгинское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края, на 2026 год с календарной разбивкой согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0

Секретарь Правления



Т.И. Юганец

1. **УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДСОБНИКИ**

к протоколу заседания

Приложение Региональной службы

по тарифам и налогообложению

Забийкальского Илья

от 19 декабря 2025 года № 105/96

TABLE IV

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергия Нерчинск» потребителям на территории муниципальных образований сельское поселение «Дундеевское» и сельское поселение «Верхне-Кузнецкое» муниципального района «Сосновский район» Забайкальского края, на 2026 год.

«Среденский район» Забайкальского края, на 2020 год					
№ п/п	Наименование муниципального образования	Нал. тарифы	Подтверждение		
			1 января 30 сентября	1 октября 31 декабря	Всего
			4		
1	2	3	4		
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме поддомовного			
1	Сельское поселение «Дудинское»	одомовладения, руб./Гкал	7 737,91		10 446,18
		Население (с НДС) **			
		одомовладения, руб./Гкал	2 742,06		3 129,38
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме поддомовного			
2	Сельское поселение «Верхне-Купитинское»	одомовладения, руб./Гкал	9 908,12		13 375,96
		Население (с НДС) **			
		одомовладения, руб./Гкал	3 369,83		3 814,98

© 2006 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 260: 103–110

[illegible][illegible]